



**CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO**

**1. OGGETTO.** Le presenti condizioni generali hanno per oggetto le norme applicabili al servizio reso ed offerto dalla Costruttori come meglio descritto al sito [www.costruttori.it](http://www.costruttori.it).

**2. ASSEGNAZIONE DEL CODICE DI IDENTIFICAZIONE E RISERVATEZZA.** L'accesso al servizio reso da Costruttori è consentito mediante un codice di identificazione dell'Utente (username) ed una parola chiave (password), che verranno comunicate da Costruttori esclusivamente alla e-mail di riferimento comunicata dall'Utente all'atto della sottoscrizione del contratto. L'Utente è tenuto a conservare gli stessi con la massima diligenza, mantenendoli segreti per tutta la durata dell'abbonamento.

L'Utente sarà peraltro esclusivamente responsabile di qualsiasi danno causato, sia a lui stesso sia a Costruttori, dalla conoscenza, ovvero dall'utilizzo, della password o della Username da parte di terzi. L'Utente s'impegna a comunicare a Costruttori, immediatamente ed esclusivamente a mezzo fax (0422882380) l'eventuale modifica, furto, smarrimento, perdita ovvero appropriazione a qualsivoglia titolo da parte di terzi della password o username.

**3. DURATA DEL CONTRATTO, RINNOVO, RECESSO.**

IL PRESENTE CONTRATTO HA LA DURATA DI 12 MESI DALLA DATA DI PERFEZIONAMENTO DELLO STESSO E S'INTENDERÀ AUTOMATICAMENTE RINNOVATO DI ANNO IN ANNO SALVO DISDETTA DI UNA DELLE PARTI DA COMUNICARSI MEDIANTE LETTERA RACCOMANDATA A.R. ALMENO 30 GIORNI PRIMA DELLA DATA DI SCADENZA. IL PAGAMENTO DEL RINNOVO SARÀ EFFETTUATO DAL CLIENTE, A SUA SCELTA, CON BONIFICO BANCARIO.

**4. PROPRIETÀ DEI PROGRAMMI E DEL MATERIALE CONCESSI IN USO ALL'UTENTE.** Tutti i programmi di Costruttori, comprensivi di supporti e documentazione restano nella piena ed esclusiva proprietà di Costruttori stessa avendone l'Utente solo la disponibilità in uso limitatamente al periodo ed alle modalità di cui al presente contratto. L'utente non potrà cedere assolutamente cedere a terzi a qualunque titolo, neppure parzialmente, i dati forniti da Costruttori pena la immediata disabilitazione del servizio e la trattenuta del denaro versato, salvo il maggior danno che dovesse derivare dal suo comportamento.

**5. CARATTERISTICHE E MODALITÀ DEI SERVIZI RESI DA Costruttori. INTERRUZIONE DEL SERVIZIO.** Il servizio sarà disponibile di norma 24 ore su 24 per tutti i giorni dell'anno, salvo eventuali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria che potranno comportarne la sospensione e che di norma non si protrarranno per oltre 24 ore lavorative. Qualora Costruttori dovesse tuttavia interrompere il servizio per una durata eccedente quella sopra indicata, riservandosene essa la insindacabile facoltà anche in ragione di motivi tecnici assolutamente eccezionali, ovvero a causa del venir meno degli standards di sicurezza e/o di garanzia della riservatezza dei dati da essa normalmente adottati nell'interesse dell'utente, della detta interruzione sarà data tempestiva notizia all'utente.

In ogni caso Costruttori non sarà responsabile per eventuali danni derivanti da interruzioni del servizio, nessuna garanzia essendo dalla stessa prestata per la continuità del medesimo, oltre che per l'integrità dei dati memorizzati o inviati attraverso il sistema di Costruttori e/o attraverso internet.

L'assistenza tecnica all'Utente viene svolta dalla Costruttori negli orari di apertura degli uffici secondo le modalità comunicate sul sito [www.costruttori.it](http://www.costruttori.it)

**6. GARANZIE.** L'Utente garantisce a Costruttori che qualunque materiale eventualmente immesso in internet, che risulti attribuibile allo stesso in virtù del codice di identificazione e/o password, è originale e che eventuali estratti di materiale protetto da diritti d'autore, utilizzati dall'Utente verranno immessi solo ed esclusivamente previa autorizzazione scritta del titolare del diritto, con obbligo dell'utente in forza del presente contratto di comunque citare la fonte e l'esistenza dell'autorizzazione.

L'Utente inoltre presta comunque garanzia che detto materiale non viola o trasgredisce alcun diritto d'autore, marchio di fabbrica, brevetto od altro diritto protetto dalla legge, da contratto e consuetudini. L'Utente prende inoltre atto del fatto che è vietato servirsi o dar modo ad altri di servirsi di Costruttori e di internet per corrispondenza contro la morale e l'ordine pubblico o con lo scopo di recare molestia alla quiete pubblica o privata, di recare offesa, o danno diretto od indiretto a chicchessia e di violare o tentare di violare il segreto dei messaggi privati; in ogni caso le informazioni fornite dall'Utente non devono presentare forme o contenuti di carattere pornografico, osceno, blasfemo o diffamatorio. È comunque esplicitamente vietato servirsi di Costruttori e/o internet per contravvenire in modo diretto od indiretto alle vigenti leggi dello Stato italiano o di qualunque altro stato. In caso di violazione dei suesposti divieti, che a tale scopo espressamente si richiamano, il contratto dovrà intendersi risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., per esclusivo fatto e colpa dell'Utente, senza che per questo Costruttori debba essere tenuta a rifondere, neanche in parte, il corrispettivo pagato dall'Utente e fatta salva ogni altra azione di rivalsa e/o risarcitoria nei confronti dei responsabili delle violazioni. In ogni caso l'Utente si impegna a manlevare e tenere indenne la Costruttori e/o i suoi agenti da ogni pregiudizio e/o danno conseguente alla propria attività illegittima.

**7. DOVERI DELL'UTENTE.** L'utente è obbligato a tenere costantemente aggiornati i dati – sia anagrafici sia tecnici – dallo stesso inseriti nel pannello di controllo all'atto della conclusione del contratto ovvero successivamente, impegnandosi a dare immediata comunicazione a Costruttori di ogni eventuale loro variazione.

il cliente è, pertanto, responsabile dell'esattezza ed attualità dei dati riportati e di ogni conseguenza derivante dal mancato aggiornamento degli stessi

**8. PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO. RITARDATO PAGAMENTO ED INTERESSI DI MORA E SOSPENSIONE DEL SERVIZIO.**

I pagamenti verranno effettuati dall'Utente secondo le modalità indicate nel contratto. Il mancato tempestivo pagamento, anche parziale, del corrispettivo dovuto alla Costruttori produrrà ipso jure la risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 1456 c.c. per fatto e colpa dell'Utente, ed il conseguente risarcimento dei danni oltre alla corresponsione di quanto dovuto. Ove Costruttori non si avvalga della facoltà concessagli dalla predetta clausola risolutiva, il ritardo nel pagamento da parte dell'Utente darà luogo alla corresponsione di un interesse di mora del 5% superiore a quello legale da parte dell'Utente, con contestuale facoltà della Costruttori di sospendere l'erogazione del proprio servizio.

**9. APPLICAZIONE DELL'IVA.** Ai fini dell'applicazione dell'IVA ai corrispettivi contrattuali vale quanto disposto dal DPR 633/72 e successive modifiche.

**10. ONERI FISCALI.** È a carico dell'Utente ogni eventuale spesa, imposta o tassa inerente il presente contratto.

**11. COMUNICAZIONI.** Tutte le comunicazioni relative al contratto andranno inviate agli indirizzi indicati dalle parti nel presente contratto con priorità all'indirizzo e-mail. L'utente si impegna a dare tempestiva comunicazione di eventuali cambi degli stessi, in particolare della e-mail di riferimento indicata all'atto della conclusione del contratto.

**12. RECESSO DELL'UTENTE.** Ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs n.185/99, l'Utente consumatore, persona fisica che agisce per scopi estranei alla propria od altrui attività professionale eventualmente svolta, ha diritto di recedere dal presente contratto, senza alcuna penalità e senza specificarne il motivo, entro il termine di 10 giorni lavorativi dalla conclusione del presente contratto. Il recesso deve essere comunicato con raccomandata a.r. da inviare a Costruttori s.r.l. via Europa 108 31040 Giavera del Montello Treviso.

**13. DISPOSIZIONI GENERALI.** Il presente contratto annulla e sostituisce ogni altra precedente intesa eventualmente intervenuta tra Costruttori e l'Utente in ordine allo stesso oggetto, e costituisce la manifestazione integrale degli accordi conclusi tra le parti su tale oggetto. Qualsiasi modificazione al presente contratto dovrà risultare da atto scritto, firmato dalle parti. Eventuali tolleranze di una delle parti di comportamenti che siano in violazione di quanto previsto da questo contratto non costituiscono rinuncia ai diritti che spettano a tale parte in base al contratto stesso.

**14. OBBLIGO DI STAMPA DEL CONTRATTO.** Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.Lgs 185/99 l'Utente è tenuto a stampare o salvare su supporto informatico il presente contratto completo di tutte le sue parti.

**15. LEGGE APPLICABILE.** Le parti contraenti concordano che le disposizioni del presente contratto siano regolate dalle leggi e dai regolamenti dello stato italiano.

**16. FORO COMPETENTE ESCLUSIVO.** Per qualsiasi controversia dovesse insorgere sarà esclusivamente competente il Foro di Treviso.

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 c.c. si dichiara di avere preso chiara ed esatta visione e di approvare espressamente

Timbro e firma
Data __/__/__

Si approvano espressamente, ai sensi dell'art. 1341 c.c., le clausole n. 2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16.

Timbro e firma
Data __/__/__

### NORMATIVA SULLA PRIVACY

Con riferimento a quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (d'ora in poi: la Legge), recante disposizioni a tutela della riservatezza nel trattamento dei dati personali, desideriamo con la presente informarVi che:

- i dati personali da Voi forniti, ovvero altrimenti acquisiti nell'ambito della nostra attività, possono formare oggetto di trattamento, utilizzando il Sistema Informativo Costruttori, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, nel rispetto della normativa sopra richiamata, per le finalità istituzionali della nostra società, ed in particolare per:
  - dare esecuzione ad un servizio o ad una o più operazioni contrattualmente convenute;
  - l'esecuzione di obblighi previsti da leggi o regolamenti;
  - la tutela dei diritti di Costruttori in sede giudiziaria;
- il conferimento dei Vostri dati a Costruttori è strettamente funzionale all'esecuzione del rapporto contrattuale;
- in relazione al trattamento dei dati da parte di Costruttori S.r.l. avete la facoltà di esercitare i diritti di cui all'art. 7 della Legge sotto riportato;
- il titolare del trattamento dei dati, ai sensi dell'art. 28 della Legge è Costruttori avente sede legale in via Europa 108 31040 Giavera del Montello Treviso.
- i dati saranno conservati da Costruttori S.r.l. in via Europa 108 31040 Giavera del Montello Treviso per il tempo prescritto dalle norme di legge;
- il trattamento dei dati forniti, o altrimenti acquisiti nell'ambito della nostra attività, potrà essere effettuato anche da soggetti a cui sia riconosciuta la facoltà di accedere ai Vostri dati personali da norme di legge o di normative secondarie e/o comunitarie.

**Art. 7 D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196** - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti.

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità del trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
- e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato

**Nel ringraziarVi per la scelta , cordiali saluti.**

Timbro e firma
Data __/__/__

**COSTRUTTORI S.R.L.**